

Vente maison

Les essarts le roi

588 000 € *



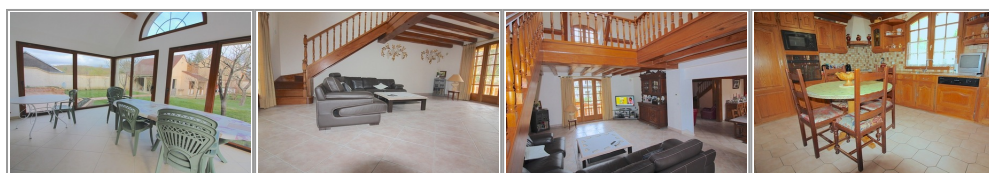
HILSCHGER Hervé

hhilschger@wrbcconseil-immobilier.com

Tel. : 06 42 73 77 71

<http://www.wrbcconseil-immobilier.com/>

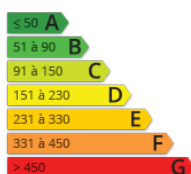
- » **Référence** : 157
- » **Nombre de pièces** : 9
- » **Nombre de SDB** : 1
- » **Nombre de salle d'eau** : 3
- » **Surface** : 160 m²
- » **Taxes foncières** : 1290 €



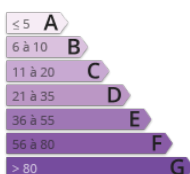
AUFFARGIS - Maison individuelle de 160 m² avec dépendance, éditée sur un terrain de 800 m² WRB Conseil Immobilier a le plaisir de vous présenter cette belle maison familiale de 160 m² composée d'une spacieuse entrée, d'un double salon avec cheminée et salle à manger (60 m²), d'une véranda (16 m²) avec une magnifique vue sur le jardin, d'une cuisine ouverte entièrement aménagée et équipée, d'une chambre avec douche et d'un wc indépendant avec lave-mains. A l'étage, vous découvrirez une lumineuse et spacieuse mezzanine (possibilité d'un grand bureau ou salle de jeux), quatre chambres équipées de placards dont une belle suite parentale (salle de bain avec double vasque), une salle de douche avec double vasque, un wc indépendant. Le sous-sol est total : une chaufferie / buanderie, une salle d'eau, une cave à vins, un grand atelier, un spacieux garage pour accueillir deux voitures. Une dépendance à terminer complète ce bien, possibilité de l'aménager rapidement en un grand studio d'environ 35 m². Le potentiel d'agrandissement jusqu'à environ 145



Notes de visites :



B



C